



CEDERHUSET
— BRF —

Så går köpet till

1. Du som har anmält intresse för Cederhuset har förtur att lämna in en köpanmälan med önskemål om den/de lägenhet(er) du är intresserad av. Du kan ange flera alternativ. För att nyttja din förtur måste din köpanmälan vara inlämnad senast 29 mars 2026 kl. 23.59.

Digitalt formulär för köpanmälan finns på projektets hemsida <https://bostad.aspelinramm.se/brf-cederhuset/kopanmalan> (läggs upp efter säljstart). Möjlighet till fysisk blankett finns också, som sedan kan mailas till mäklarna alternativt lämnas in på Bjurfors kontor på Askims Verkstadsväg 18.

2. Den 30 mars 2026, kommer fördelningen av lägenheter att starta. Kort därefter kommer de som blivit tilldelade en lägenhet att få ett erbjudande om att teckna ett bokningsavtal. Tilldelning sker i turordning efter det datum då du anmälde ditt intresse för projektet. Det är alltså inte den som snabbast lämnar in sin köpanmälan som blir tilldelad lägenhet först.

När du blir kontaktad är det viktigt att du är anträffbar samt kan ge ett snabbt besked om du vill tacka ja till lägenheten du blivit tilldelad. Bokningsavtalet är inte juridiskt bindande utan kan ses som en skriftlig reservation.

Sju dagar efter tecknandet av bokningsavtalet ska en bokningsavgift erläggas om 20 000 kr. Vid avhopp från köparens sida återbetalas 13 000 kr. Om projektet mot förmodan skulle bli byggstartat betalas bokningsavgiften tillbaka i sin helhet från Aspelin Ramm.

3. Efter att förtursperioden löpt ut kommer kvarvarande lägenheter säljas enligt först till kvarn principen.

4. Skulle det vid tiden för inflyttning fortsatt finnas osålda lägenheter kvar i projektet garanterar exploatören Aspelin Ramm Bostad AB samtliga kostnader för osålda lägenheter gentemot föreningen.